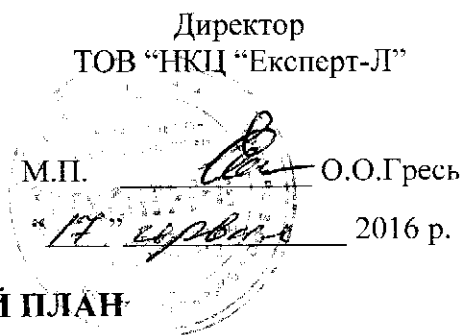
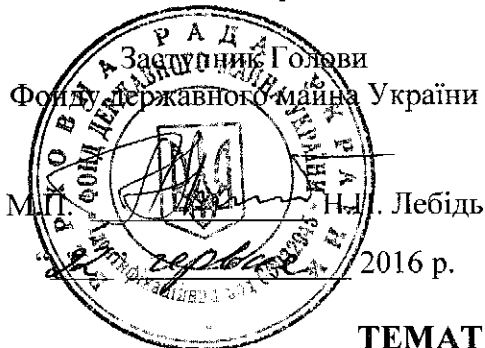


“Погоджую”

“Затверджую”



### ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

загальних програм підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом  
“Оцінка об’єктів у матеріальній формі”

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин			
		Всього	Лекції	Практичні заняття	Круглий стіл
1.	Модуль 1 “Загальні питання оцінки”	6	4	2	
2.	Модуль 2 за спеціалізацією 1.1 “Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них ”	4,5	3	1,5	
3.	Модуль 3 за спеціалізацією 1.2 “Оцінка машин і обладнання”	4,5	3	1,5	
4.	Модуль 4 за спеціалізацією 1.3 ”Оцінка колісних транспортних засобів”	4,5	3	1,5	
5.	Модуль 5 за спеціалізацією 1.4 “Оцінка літальних апаратів”	4,5	3	1,5	
6.	Модуль 6 за спеціалізацією 1.5 “Оцінка судноплавних засобів”	4,5	3	1,5	
7.	Модуль 7 за спеціалізацією 1.7 ”Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність”	4,5	3	1,5	
8.	Круглий стіл	2			2
	<b>Всього</b>	<b>35</b>	<b>22</b>	<b>11</b>	<b>2</b>

**ПРОГРАМА**  
**підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом**  
**“Оцінка об’єктів у матеріальній формі”**

***Модуль 1 “Загальні питання оцінки”***

1. Теорія вартості, історичний аналіз оцінки.
2. Оцінка на ринках з асиметричною інформацією.
3. Оцінка на депресивних ринках.

***Модуль 2 за спеціалізацією 1.1 “Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них”***

1. Розрахункові моделі оцінювання нерухомості.
2. Випадки застосування розрахункових моделей Рінга, Інвуда, Хоскольда.
3. Вимірювання величини корегувань, що застосовуються до об’єктів порівняння.
4. Прибуток інвестора у витратному підході, його розрахунок.

***Модуль 3 за спеціалізацією 1.2 “Оцінка машин і обладнання”***

1. Масова оцінка обладнання та устаткування.
2. Оцінка групи активів, виробничих ліній.
3. Вимірювання величини функціонального та економічного зносу.
4. Основні помилки, які найбільш часто зустрічаються у звітах з оцінки машин та обладнання.

***Модуль 4 за спеціалізацією 1.3 “Оцінка колісних транспортних засобів”***

1. Інформаційне забезпечення оцінки колісних транспортних засобів.
2. Програмні комплекси для оцінки колісних транспортних засобів.
3. Розрахунок вартості шкоди, заподіяної власникам колісних транспортних засобів.
4. Основні помилки, які найбільш часто зустрічаються у звітах з оцінки колісних транспортних засобів.

### ***Модуль 5 за спеціалізацією 1.4 “Оцінка літальних апаратів”***

1. Вплив призначених ресурсів служби окремих складових літального апарату на вартість, способи вимірювання величини впливу.
2. Вплив спеціальних дозволів на використання літальних апаратів.
3. Вартість літальних апаратів, які підлягають списанню (утилізації).

### ***Модуль 6 за спеціалізацією 1.5 “Оцінка судноплавних засобів”***

1. Вплив спеціальних дозволів на величину вартості судноплавних засобів, вимірювання величини впливу.
2. Особливості оцінки некомплектних суден та суден, які потребують ремонту.
3. Вартість суден, які підлягають списанню (утилізації).
4. Види вартості, які є унікальними для судноплавних засобів і які використовуються страховими компаніями.

### ***Модуль 7 за спеціалізацією 1.7 “Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність”***

1. Оцінка рухомих речей, що пропонуються в якості застави, вихідна інформація для оцінки.
2. Оцінка товарно-матеріальних запасів для цілей бухгалтерського обліку та фінансової звітності.
3. Ключові характеристики об'єктів живої природи (породи свиней, корів, овець, бджіл), визначальні фактори, що впливають на вартість об'єктів живої природи.

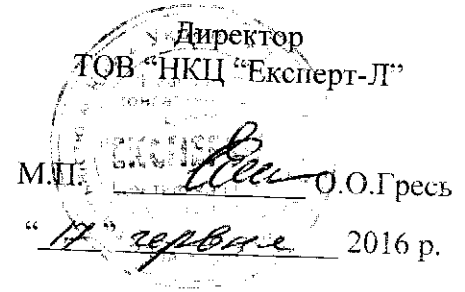
#### ***Круглий стіл:***

Стандарти оцінки та їх роль в оціночному процесі. Загальновідомі стандарти оцінки, їх структура. Національні стандарти оцінки в контексті загальновідомих стандартів.

“Погоджую”



“Затверджую”



### ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

загальних програм підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом “Оцінка об’єктів у матеріальній формі” за спеціалізацією 1.1 “Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них”

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин			
		Всього	Лекції	Практичні заняття	Круглий стіл
1.	Модуль 1 “Загальні питання оцінки”	4	3	1	
2.	Модуль 2 “Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них ”	6	4	2	
3.	Круглий стіл	2			2
	<b>Всього</b>	12	7	3	2

## ПРОГРАМА

підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом  
“Оцінка об’єктів у матеріальній формі” спеціалізація 1.1 “Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них”

### *Модуль 1 “Загальні питання оцінки”*

1. Теорія вартості, історичний аналіз оцінки.
2. Оцінка на ринках з асиметричною інформацією.
3. Оцінка на депресивних ринках.

### *Модуль 2 за спеціалізацією 1.1 “Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них ”*

1. Розрахункові моделі оцінювання нерухомості.
2. Випадки застосування розрахункових моделей Рінга, Інвуда, Хоскольда.
3. Вимірювання величини корегувань, що застосовуються до об’єктів порівняння.
4. Прибуток інвестора у витратному підході, його розрахунок.

### *Круглий стіл:*

Стандарти оцінки та їх роль в оціночному процесі. Загальновідомі стандарти оцінки, їх структура. Національні стандарти оцінки в контексті загальновідомих стандартів.

“Погоджую”

Заступник Голови  
Фонду державного майна України

М.П.

М.П. Лесюк

“22” вересня 2016 р.



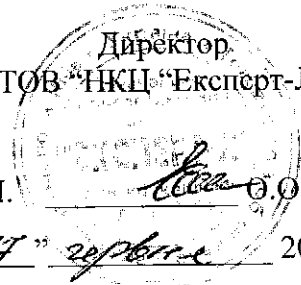
“Затверджую”

Директор  
ТОВ “НКЦ “Експерт-Л”

М.П.

М.П. Гресь

“17” вересня 2016 р.



## ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

загальних програм підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом

“Оцінка об’єктів у матеріальній формі” за спеціалізацією 1.2

“ Оцінка машин і обладнання”

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин			
		Всього	Лекції	Практичні заняття	Круглий стіл
1.	Модуль 1 “Загальні питання оцінки”	4	3	1	
2.	Модуль 2 “Оцінка машин і обладнання”	6	4	2	
3.	Круглий стіл	2			2
	<b>Всього</b>	12	7	3	2

## ПРОГРАМА

### підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом “Оцінка об’єктів у матеріальній формі” спеціалізація 1.2 “Оцінка машин і обладнання”

#### *Модуль 1 “Загальні питання оцінки”*

1. Теорія вартості, історичний аналіз оцінки.
2. Оцінка на ринках з асиметричною інформацією.
3. Оцінка на депресивних ринках.

#### *Модуль 2 за спеціалізацією 1.2 “Оцінка машин і обладнання”*

1. Масова оцінка обладнання та устаткування.
2. Оцінка групи активів, виробничих ліній.
3. Вимірювання величини функціонального та економічного зносу.
4. Основні помилки, які найбільш часто зустрічаються у звітах з оцінки машин та обладнання.

#### *Круглий стіл:*

Стандарти оцінки та їх роль в оціночному процесі. Загальновідомі стандарти оцінки, їх структура. Національні стандарти оцінки в контексті загальновідомих стандартів.

“Погоджую”

Заступник Голови  
Фонду державного майна України

М.П.

М.П. Лебідь

“22” вересня 2016 р.



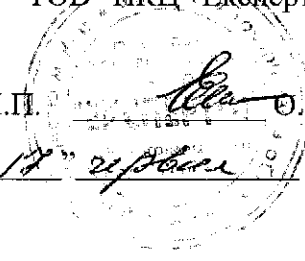
“Затверджую”

Директор  
ТОВ “НКЦ “Експерт-ІІ”

М.П.

М.П. Гресь

“18” вересня 2016 р.



## ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

загальних програм підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом

“Оцінка об’єктів у матеріальній формі” за спеціалізацією 1.3

”Оцінка колісних транспортних засобів”

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин			
		Всього	Лекції	Практичні заняття	Круглий стіл
1.	Модуль 1 “Загальні питання оцінки”	4	3	1	
2.	Модуль 2 “Оцінка колісних транспортних засобів”	6	4	2	
3.	Круглий стіл	2			2
	<b>Всього</b>	12	7	3	2



**ПРОГРАМА**  
**підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом**  
**“Оцінка об’єктів у матеріальній формі” за спеціалізацією 1.3**  
**”Оцінка колісних транспортних засобів”**

***Модуль 1 “Загальні питання оцінки”***

1. Теорія вартості, історичний аналіз оцінки.
2. Оцінка на ринках з асиметричною інформацією.
3. Оцінка на депресивних ринках.

***Модуль 2 за спеціалізацією 1.3 “Оцінка колісних транспортних засобів”***

1. Інформаційне забезпечення оцінки колісних транспортних засобів.
2. Програмні комплекси для оцінки колісних транспортних засобів.
3. Розрахунок вартості шкоди, заподіяної власникам колісних транспортних засобів.
4. Основні помилки, які найбільш часто зустрічаються у звітах з оцінки колісних транспортних засобів.

***Круглий стіл:***

Стандарти оцінки та їх роль в оціночному процесі. Загальновідомі стандарти оцінки, їх структура. Національні стандарти оцінки в контексті загальновідомих стандартів.

“Погоджую”

Заступник Голови  
Фонду державного майна України

М.П.

“22”

М.П. Лесів

2016 р.



“Затверджую”

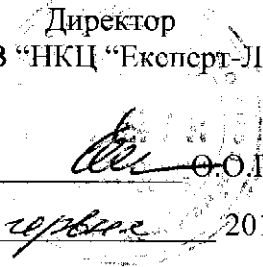
Директор  
ТОВ “НКЦ “Експерт-ІІ”

М.П.

“17”

М.П. Гресь

2016 р.



## ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

загальних програм підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом

“Оцінка об’єктів у матеріальній формі” за спеціалізацією 1.4

“Оцінка літальних апаратів”

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин			
		Всього	Лекції	Практичні заняття	Круглий стіл
1.	Модуль 1 “Загальні питання оцінки”	4	3	1	
2.	Модуль 2 “Оцінка літальних апаратів”	6	4	2	
3.	Круглий стіл	2			2
	<b>Всього</b>	12	7	3	2

## ПРОГРАМА

### підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом “Оцінка об’єктів у матеріальній формі” за спеціалізацією 1.4 “Оцінка літальних апаратів”

#### *Модуль 1 “Загальні питання оцінки”*

1. Теорія вартості, історичний аналіз оцінки.
2. Оцінка на ринках з асиметричною інформацією.
3. Оцінка на депресивних ринках.

#### *Модуль 2 за спеціалізацією 1.4 “Оцінка літальних апаратів”*

1. Вплив призначених ресурсів служби окремих складових літального апарату на вартість, способи вимірювання величини впливу.
2. Вплив спеціальних дозволів на використання літальних апаратів.
3. Вартість літальних апаратів, які підлягають списанню (утилізації).

#### *Круглий стіл:*

Стандарти оцінки та їх роль в оціночному процесі. Загальновідомі стандарти оцінки, їх структура. Національні стандарти оцінки в контексті загальновідомих стандартів.

“Погоджую”

Заступник Голови  
Фонду державного майна України

М.П.

“22” вересня

2016 р.



“Затверджую”

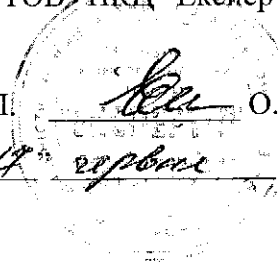
Директор  
ТОВ “ІКЦ “Експерт-ЛІ”

М.П.

О.О.Гресь

“17” вересня

2016 р.



## ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

загальних програм підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом “Оцінка об’єктів у матеріальній формі” за спеціалізацією 1.5 “Оцінка судноплавних засобів”

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин			
		Всього	Лекції	Практичні заняття	Круглий стіл
1.	Модуль 1 “Загальні питання оцінки”	4	3	1	
2.	Модуль 2 “Оцінка судноплавних засобів”	6	4	2	
3.	Круглий стіл	2			2
	<b>Всього</b>	12	7	3	2

**ПРОГРАМА**  
**підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом**  
**“Оцінка об’єктів у матеріальній формі” спеціалізація 1.5**  
**“Оцінка судноплавних засобів”**

***Модуль 1 “Загальні питання оцінки”***

1. Теорія вартості, історичний аналіз оцінки.
2. Оцінка на ринках з асиметричною інформацією.
3. Оцінка на депресивних ринках.

***Модуль 2 за спеціалізацією 1.5 “Оцінка судноплавних засобів”***

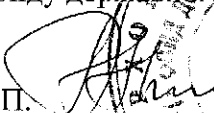
1. Вплив спеціальних дозволів на величину вартості судноплавних засобів, вимірювання величини впливу.
2. Особливості оцінки некомплектних суден та суден, які потребують ремонту.
3. Вартість суден, які підлягають списанню (утилізації).
4. Види вартості, які є унікальними для судноплавних засобів і які використовуються страховими компаніями.

***Круглий стіл:***

Стандарти оцінки та їх роль в оціночному процесі. Загальновідомі стандарти оцінки, їх структура. Національні стандарти оцінки в контексті загальновідомих стандартів.

“Погоджую”

Заступник Голови  
Фонду державного майна України

М.П.  Н.П. Лєбів

“22” серпня 2016 р.

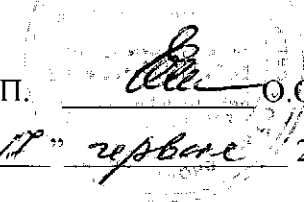


“Затверджую”

Директор  
ТОВ “НКЦ “Експерт-Л”

М.П.  О.О.Гресь

“17” серпня 2016 р.



## ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

загальних програм підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом

“Оцінка об’єктів у матеріальній формі” за спеціалізацією 1.7

“Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання,

колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних

засобів, та тих, що становлять культурну цінність”

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин			
		Всього	Лекції	Практичні заняття	Круглий стіл
1.	Модуль 1 “Загальні питання оцінки”	4	3	1	
2.	Модуль 2 “Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність”	6	4	2	
3.	Круглий стіл	2			2
	<b>Всього</b>	12	7	3	2

## ПРОГРАМА

підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом

**“Оцінка об’єктів у матеріальній формі” за спеціалізацією 1.7**

**”Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність”**

### *Модуль 1 “Загальні питання оцінки”*

1. Теорія вартості, історичний аналіз оцінки.
2. Оцінка на ринках з асиметричною інформацією.
3. Оцінка на депресивних ринках.

*Модуль 2 за спеціалізацією 1.7 “Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність”*

1. Оцінка рухомих речей, що пропонуються в якості застави, вихідна інформація для оцінки.
2. Оцінка товарно-матеріальних запасів для цілей бухгалтерського обліку та фінансової звітності.
3. Ключові характеристики об’єктів живої природи (породи свиней, корів, овець, бджіл), визначальні фактори, що впливають на вартість об’єктів живої природи.

### *Круглий стіл:*

Стандарти оцінки та їх роль в оціночному процесі. Загальновідомі стандарти оцінки, їх структура. Національні стандарти оцінки в контексті загальновідомих стандартів.

“Погоджую”

Заступник Голови  
Фонду державного майна України

М.П.

“22” червня 2016 р.



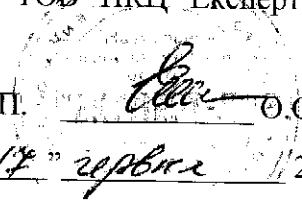
“Затверджую”

Директор  
ТОВ “НКЦ “Експерт-Л”

М.П.

О.О.Гресь

“17” червня 2016 р.



**ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН**  
загальних програм підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом  
“Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових  
прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на об’єкти  
інтелектуальної власності”

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин			
		Всього	Лекції	Практичні заняття	Круглий стіл
1.	Модуль 1 “Загальні питання оцінки”	6	4	2	
2.	Модуль 2 “Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об’єкти інтелектуальної власності)”	6	4	2	
3.	Модуль 2 “Оцінка прав на об’єкти інтелектуальної власності”	6	4	2	
4.	Круглий стіл	2			2
	<b>Всього</b>	20	12	6	2



## ПРОГРАМА

### підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом “Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на об’єкти інтелектуальної власності”

#### *Модуль 1 “Загальні питання оцінки”*

1. Моделі оцінювання вартості бізнесу.
2. Оцінка майнових прав, прав вимоги, прав користування.
3. Комерціалізація інтелектуальної власності.

#### *Модуль 2 за спеціалізацією 2.1 “Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об’єкти інтелектуальної власності)”*

1. Оцінка при злиттях та поглинаннях компаній.
2. Оцінка для цілей фінансової звітності.
3. Оцінка на основі фінансових мультиплікаторів.
4. Оцінка на основі натуральних мультиплікаторів.
5. Емпіричні правила оцінки малого та великого бізнесу.

#### *Модуль 3 за спеціалізацією 2.2 “Оцінка прав на об’єкти інтелектуальної власності”*

1. Вартість передачі прав за ліцензійними договорами та договорами франчайзингу.
2. Товарні знаки та їх вартісна оцінка.
3. Розрахунок ставок роялті, загальновизнані ставки роялті.

#### *Круглий стіл:*

Основні положення Методики оцінки майна (1891). Зміни в нормативно-правовому регулюванні оціночної діяльності, що відбулися в 2015-2016рр.

“Погоджую”

Заступник Голови  
Фонду державного майна України

М.П.  Н.П. Лебідь

“22” червня 2016 р.

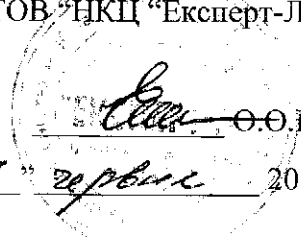


“Затверджую”

Директор  
ТОВ “НКЦ “Експерт-Л”

М.П.  О.О. Гресь

“17” червня 2016 р.



### ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

загальних програм підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом  
“Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав  
та нематеріальних активів, у тому числі прав на об’єкти інтелектуальної власності” за спеціалізацією 2.1 “Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об’єкти інтелектуальної власності)”

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин			
		Всього	Лекції	Практичні заняття	Круглий стіл
1.	Модуль 1 “Загальні питання оцінки”	6	4	2	
2.	Модуль 2 “Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об’єкти інтелектуальної власності)”	6	4	2	
3.	Круглий стіл	2			2
	<b>Всього</b>	14	8	4	2

## ПРОГРАМА

підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом

**“Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на об’єкти інтелектуальної власності” за спеціалізацією 2.1 “Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об’єкти інтелектуальної власності)”**

### *Модуль 1 “Загальні питання оцінки”*

1. Моделі оцінювання вартості бізнесу.
2. Оцінка майнових прав, прав вимоги, прав користування.
3. Комерціалізація інтелектуальної власності.

### *Модуль 2 “Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об’єкти інтелектуальної власності)”*

1. Оцінка при злиттях та поглинаннях компаній.
2. Оцінка для цілей фінансової звітності.
3. Оцінка на основі фінансових мультиплікаторів.
4. Оцінка на основі натуральних мультиплікаторів.
5. Емпіричні правила оцінки малого та великого бізнесу.

### *Круглий стіл:*

Основні положення Методики оцінки майна (1891). Зміни в нормативно-правовому регулюванні оціночної діяльності, що відбулися в 2015-2016рр.

“Погоджую”

Заступник Голови  
Фонду державного майна України


М.П.  Н.І. Лебідь

“22” серпня 2016 р.

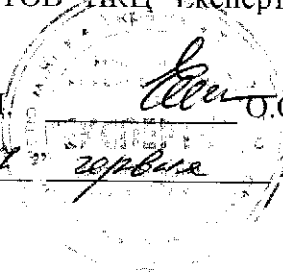


“Затверджую”

Директор  
ТОВ “НКС “Експерт-Л”

М.П.  О.О. Гресь

“17” серпня 2016 р.



### ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

загальних програм підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом  
“Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів,  
майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на  
об’єкти інтелектуальної власності” за спеціалізацією 2.2  
“Оцінка прав на об’єкти інтелектуальної власності”

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин			
		Всього	Лекції	Практичні заняття	Круглий стіл
1.	Модуль 1 “Загальні питання оцінки”	6	4	2	
2.	Модуль 2 “Оцінка прав на об’єкти інтелектуальної власності”	6	4	2	
3.	Круглий стіл	2			2
	<b>Всього</b>	14	8	4	2

## ПРОГРАМА

підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом  
“Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів,  
майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на  
об’єкти інтелектуальної власності” за спеціалізацією 2.2  
“Оцінка прав на об’єкти інтелектуальної власності”

### *Модуль 1 “Загальні питання оцінки”*

1. Моделі оцінювання вартості бізнесу.
2. Оцінка майнових прав, прав вимоги, прав користування.
3. Комерціалізація інтелектуальної власності.

### *Модуль 2 “Оцінка прав на об’єкти інтелектуальної власності”*

1. Вартість передачі прав за ліцензійними договорами та договорами франчайзингу.
2. Товарні знаки та їх вартісна оцінка.
3. Розрахунок ставок роялті, загально визнані ставки роялті.

### *Круглий стіл:*

Основні положення Методики оцінки майна (1891). Зміни в нормативно-правовому регулюванні оціночної діяльності, що відбулися в 2015-2016рр.