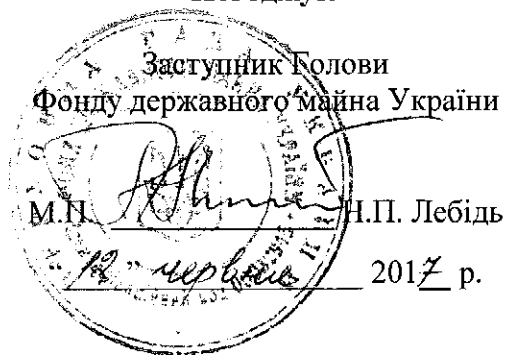
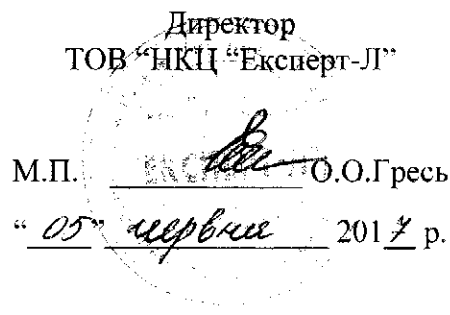


“Погоджую”



“Затверджую”



**ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН**  
загальних програм підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом  
“Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових  
прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на об’єкти  
інтелектуальної власності”

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин			
		Всього	Лекції	Практичні заняття	Круглий стіл
1.	Модуль 1 “Загальні питання оцінки”	6	4	2	
2.	Модуль 2 “Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об’єкти інтелектуальної власності)”	6	4	2	
3.	Модуль 2 “Оцінка прав на об’єкти інтелектуальної власності”	6	4	2	
4.	Круглий стіл	2			2
	<b>Всього</b>	20	12	6	2



## ПРОГРАМА

підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом

**“Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на об’єкти інтелектуальної власності” за спеціалізацією 2.1 “Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об’єкти інтелектуальної власності)”**

### *Модуль 1 “Загальні питання оцінки”*

1. Моделі оцінювання прав вимоги.
2. Оцінка майнових прав, прав вимоги, прав користування, прав оренди.
3. Комерціалізація інтелектуальної власності.

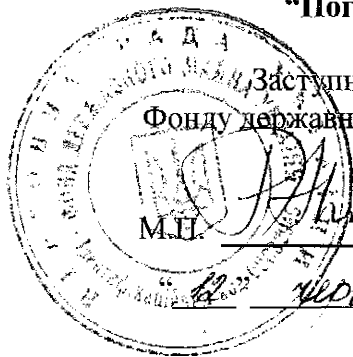
### *Модуль 2 “Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об’єкти інтелектуальної власності)”*

1. Оцінка для цілей МСФО.
2. Аналіз чутливості одержаного результату оцінки.
3. Фінансові та натуральні мультиплікатори, їх роль при оцінці бізнесу.

### *Круглий стіл:*

Методика оцінки майна (1891). Особливості оцінки акцій (часток, паїв). Зміни в нормативно-правовому регулюванні оціночної діяльності, що відбулися в 2015-2017рр.

“Погоджую”

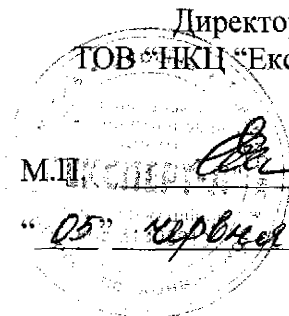


Заступник Голови  
Фонду державного майна України

М.П. Н.П. Лебідь

“05” червня 2017 р.

“Затверджую”



Директор  
ТОВ “НКЦ “Експерт-Л”

М.П. О.О. Гресь

“05” червня 2017 р.

### ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

загальних програм підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом  
“Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів,  
майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на  
об’єкти інтелектуальної власності” за спеціалізацією 2.2  
“Оцінка прав на об’єкти інтелектуальної власності”

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин			
		Всього	Лекції	Практичні заняття	Круглий стіл
1.	Модуль 1 “Загальні питання оцінки”	6	4	2	
2.	Модуль 2 “Оцінка прав на об’єкти інтелектуальної власності”	6	4	2	
3.	Круглий стіл	2			2
	<b>Всього</b>	14	8	4	2

## ПРОГРАМА

**підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом  
“Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів,  
майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на  
об’єкти інтелектуальної власності” за спеціалізацією 2.2  
“Оцінка прав на об’єкти інтелектуальної власності”**

### ***Модуль 1 “Загальні питання оцінки”***

1. Моделі оцінювання прав вимоги.
2. Оцінка майнових прав, прав вимоги, прав користування, прав оренди.
3. Комерціалізація інтелектуальної власності.

### ***Модуль 2 “Оцінка прав на об’єкти інтелектуальної власності”***

1. Ліцензійні договори та договори франчайзингу, відмінність та загальні риси.
2. Метод звільнення від роялті.
3. Обґрунтування ставок роялті в договорах про передачу прав на інтелектуальну власність.

### ***Круглий стіл:***

Методика оцінки майна (1891). Особливості оцінки акцій (часток, паїв). Зміни в нормативно-правовому регулюванні оціночної діяльності, що відбулися в 2015-2017рр.



**ПРОГРАМА**  
**підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом**  
**“Оцінка об’єктів у матеріальній формі”**

***Модуль 1 “Загальні питання оцінки”***

1. Особливості застосування методичних підходів на депресивних ринках.
2. Зовнішній знос, проблеми його визначення для рухомого та нерухомого майна.
3. Депресивні ринки, невизначеність результатів оцінки.

***Модуль 2 за спеціалізацією 1.1 “Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них”***

1. Розрахункові моделі оцінювання нерухомості в доходному підході.
2. Прибуток інвестора у витратному підході, його розрахунок.
3. Визначення вартості права користування та права оренди земельною ділянкою.

***Модуль 3 за спеціалізацією 1.2 “Оцінка машин і обладнання”***

1. Масова оцінка обладнання та устаткування.
2. Оцінка технологічних виробничих ліній для застави.
3. Способи вимірювання величини функціонального та економічного зносу.
4. Основні помилки, які найбільш часто зустрічаються у звітах з оцінки машин та обладнання.

***Модуль 4 за спеціалізацією 1.3 “Оцінка колісних транспортних засобів”***

1. Програмні комплекси для оцінки колісних транспортних засобів.
2. Розрахунок вартості шкоди, заподіяної власникам колісних транспортних засобів.
3. Основні помилки, які найбільш часто зустрічаються у звітах з оцінки колісних транспортних засобів.

### ***Модуль 5 за спеціалізацією 1.4 “Оцінка літальних апаратів”***

1. Вплив призначених ресурсів служби окремих складових літального апарату на вартість, способи вимірювання величини впливу.
2. Вплив спеціальних дозволів на використання літальних апаратів.
3. Вартість літальних апаратів, які підлягають списанню (утилізації).

### ***Модуль 6 за спеціалізацією 1.5 “Оцінка судноплавних засобів”***

1. Вплив спеціальних дозволів на величину вартості судноплавних засобів, вимірювання величини впливу.
2. Особливості оцінки некомплектних суден та суден, які потребують ремонту.
3. Вартість суден, які підлягають списанню (утилізації).
4. Види вартості, які є унікальними для судноплавних засобів і які використовуються страховими компаніями.

### ***Модуль 7 за спеціалізацією 1.7 “Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність”***

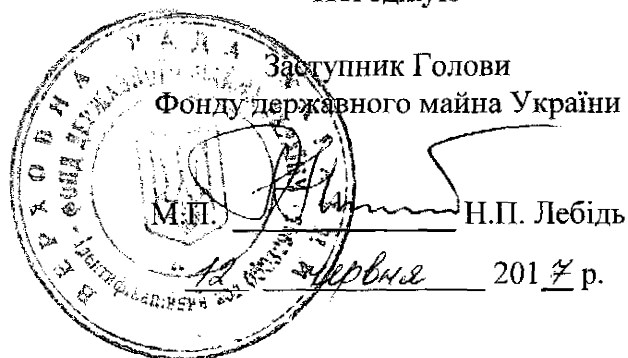
1. Оцінка рухомих речей, що пропонуються в якості застави, вихідна інформація для оцінки.
2. Оцінка товарно-матеріальних запасів для цілей бухгалтерського обліку та фінансової звітності.
3. Ключові характеристики об'єктів живої природи (породи свиней, корів, овець, бджіл), визначальні фактори, що впливають на вартість об'єктів живої природи.

### ***Круглий стіл:***

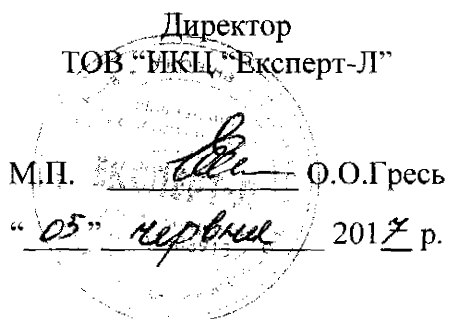
Стандарти оцінки та їх роль в оціночному процесі. Загальновідомі міжнародні стандарти оцінки, їх структура. Національні стандарти оцінки в контексті загальновідомих стандартів.



“Погоджую”



“Затверджую”



### ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

загальних програм підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом “Оцінка об’єктів у матеріальній формі” за спеціалізацією 1.1 “Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них”

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин			
		Всього	Лекції	Практичні заняття	Круглий стіл
1.	Модуль 1 “Загальні питання оцінки”	4	3	1	
2.	Модуль 2 “Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них ”	6	4	2	
3.	Круглий стіл	2			2
	<b>Всього</b>	12	7	3	2

## ПРОГРАМА

підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом  
“Оцінка об’єктів у матеріальній формі” за спеціалізацією 1.1 “Оцінка нерухо-  
мих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок,  
та майнових прав на них”

### *Модуль 1 “Загальні питання оцінки”*

1. Особливості застосування методичних підходів на депресивних ринках.
2. Зовнішній знос, проблеми його визначення для рухомого та нерухомого майна.
3. Депресивні ринки, невизначеність результатів оцінки.

### *Модуль 2 за спеціалізацією 1.1 “Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них ”*

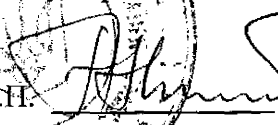
1. Розрахункові моделі оцінювання нерухомості в доходному підході.
2. Прибуток інвестора у витратному підході, його розрахунок.
3. Визначення вартості права користування та права оренди земельною ділянкою.

### *Круглий стіл:*

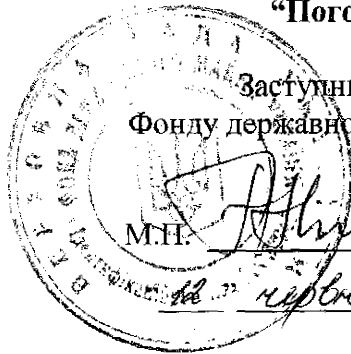
Стандарти оцінки та їх роль в оціночному процесі. Загальновідомі міжнародні стандарти оцінки, їх структура. Національні стандарти оцінки в контексті загальновідомих стандартів.

**“Погоджую”**

Заступник Голови  
Фонду державного майна України


М.П.  Н.П. Лебідь

*04* червня 201 7 р.

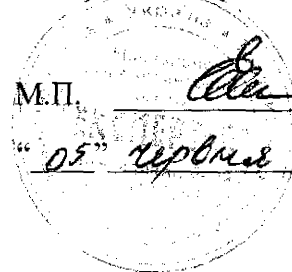


**“Затверджую”**

Директор  
ТОВ “НКЦ “Експерт-ЛІ”

М.П.  О.О. Гресь

*05* червня 201 7 р.



## ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

загальних програм підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом

**“Оцінка об’єктів у матеріальній формі” за спеціалізацією 1.2**

**“Оцінка машин і обладнання”**

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин			
		Всього	Лекції	Практичні заняття	Круглий стіл
1.	Модуль 1 “Загальні питання оцінки”	4	3	1	
2.	Модуль 2 “Оцінка машин і обладнання”	6	4	2	
3.	Круглий стіл	2			2
	<b>Всього</b>	12	7	3	2

## ПРОГРАМА

### підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом “Оцінка об’єктів у матеріальній формі” за спеціалізацією 1.2 “Оцінка машин і обладнання”

#### *Модуль 1 “Загальні питання оцінки”*

1. Особливості застосування методичних підходів на депресивних ринках.
2. Зовнішній знос, проблеми його визначення для рухомого та нерухомого майна.
3. Депресивні ринки, невизначеність результатів оцінки.

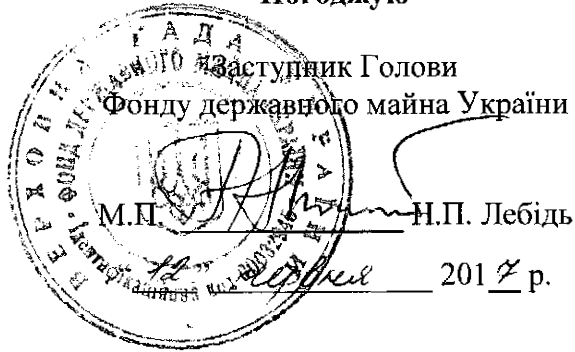
#### *Модуль 2 за спеціалізацією 1.2 “Оцінка машин і обладнання”*

1. Масова оцінка обладнання та устаткування.
2. Оцінка технологічних виробничих ліній для застави.
3. Способи вимірювання величини функціонального та економічного зносу.
4. Основні помилки, які найбільш часто зустрічаються у звітах з оцінки машин та обладнання.

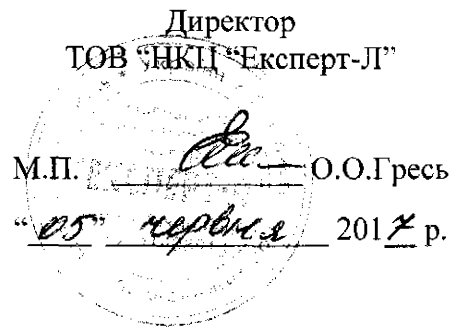
#### *Круглий стіл:*

Стандарти оцінки та їх роль в оціночному процесі. Загальновідомі міжнародні стандарти оцінки, їх структура. Національні стандарти оцінки в контексті загальновідомих стандартів.

“Погоджую”



“Затверджую”



## ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

загальних програм підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом

“Оцінка об’єктів у матеріальній формі” за спеціалізацією 1.3

”Оцінка колісних транспортних засобів”

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин			
		Всього	Лекції	Практичні заняття	Круглий стіл
1.	Модуль 1 “Загальні питання оцінки”	4	3	1	
2.	Модуль 2 “Оцінка колісних транспортних засобів”	6	4	2	
3.	Круглий стіл	2			2
	<b>Всього</b>	12	7	3	2

**ПРОГРАМА**  
**підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом**  
**“Оцінка об’єктів у матеріальній формі” за спеціалізацією 1.3**  
**”Оцінка колісних транспортних засобів”**

***Модуль 1 “Загальні питання оцінки”***

1. Особливості застосування методичних підходів на депресивних ринках.
2. Зовнішній знос, проблеми його визначення для рухомого та нерухомого майна.
3. Депресивні ринки, невизначеність результатів оцінки.

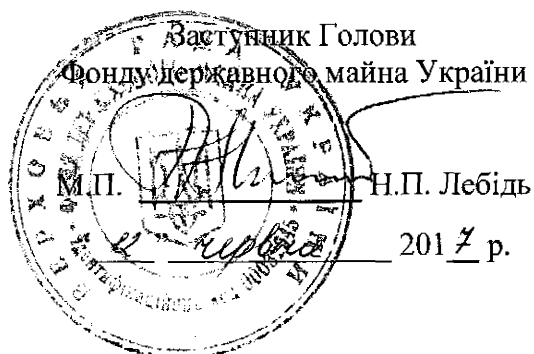
***Модуль 2 за спеціалізацією 1.3 “Оцінка колісних транспортних засобів”***

1. Програмні комплекси для оцінки колісних транспортних засобів.
2. Розрахунок вартості шкоди, заподіяної власникам колісних транспортних засобів.
3. Основні помилки, які найбільш часто зустрічаються у звітах з оцінки колісних транспортних засобів.

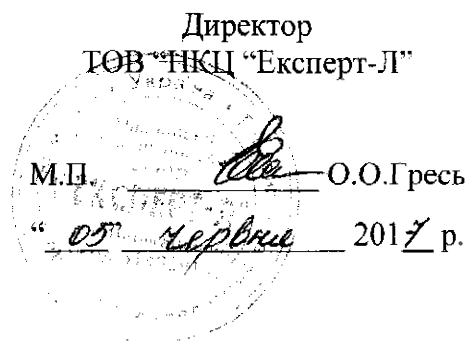
***Круглий стіл:***

Стандарти оцінки та їх роль в оціночному процесі. Загальновідомі міжнародні стандарти оцінки, їх структура. Національні стандарти оцінки в контексті загальновідомих стандартів.

“Погоджую”



“Затверджую”



## ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

загальних програм підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом

“Оцінка об’єктів у матеріальній формі” за спеціалізацією 1.4

“Оцінка літальних апаратів”

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин			
		Всього	Лекції	Практичні заняття	Круглий стіл
1.	Модуль 1 “Загальні питання оцінки”	4	3	1	
2.	Модуль 2 “Оцінка літальних апаратів”	6	4	2	
3.	Круглий стіл	2			2
	<b>Всього</b>	12	7	3	2

## ПРОГРАМА

### підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом “Оцінка об’єктів у матеріальній формі” за спеціалізацією 1.4 “Оцінка літальних апаратів”

#### *Модуль 1 “Загальні питання оцінки”*

1. Особливості застосування методичних підходів на депресивних ринках.
2. Зовнішній знос, проблеми його визначення для рухомого та нерухомого майна.
3. Депресивні ринки, невизначеність результатів оцінки

#### *Модуль 2 за спеціалізацією 1.4 “Оцінка літальних апаратів”*

1. Вплив призначених ресурсів служби окремих складових літального апарату на вартість, способи вимірювання величини впливу.
2. Вплив спеціальних дозволів на використання літальних апаратів.
3. Вартість літальних апаратів, які підлягають списанню (утилізації).

#### *Круглий стіл:*

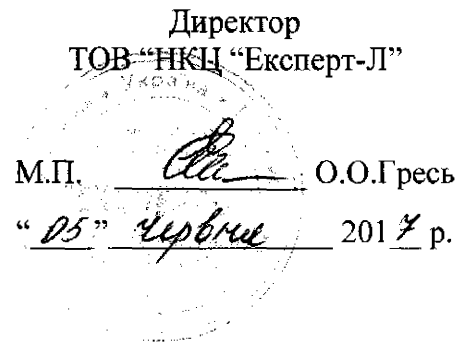
Стандарти оцінки та їх роль в оціночному процесі. Загальновідомі міжнародні стандарти оцінки, їх структура. Національні стандарти оцінки в контексті загальновідомих стандартів.



“Погоджую”



“Затверджую”



### ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

загальних програм підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом “Оцінка об’єктів у матеріальній формі” за спеціалізацією 1.5 “Оцінка судноплавних засобів”

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин			
		Всього	Лекції	Практичні заняття	Круглий стіл
1.	Модуль 1 “Загальні питання оцінки”	4	3	1	
2.	Модуль 2 “Оцінка судноплавних засобів”	6	4	2	
3.	Круглий стіл	2			2
	<b>Всього</b>	12	7	3	2

**ПРОГРАМА**  
**підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом**  
**“Оцінка об’єктів у матеріальній формі” за спеціалізацією 1.5**  
**“Оцінка судноплавних засобів”**

***Модуль 1 “Загальні питання оцінки”***

1. Особливості застосування методичних підходів на депресивних ринках.
2. Зовнішній знос, проблеми його визначення для рухомого та нерухомого майна.
3. Депресивні ринки, невизначеність результатів оцінки

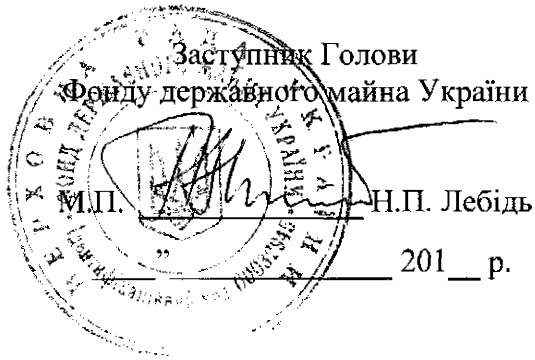
***Модуль 2 за спеціалізацією 1.5 “Оцінка судноплавних засобів”***

1. Вплив спеціальних дозволів на величину вартості судноплавних засобів, вимірювання величини впливу.
2. Особливості оцінки некомплектних суден та суден, які потребують ремонту.
3. Вартість суден, які підлягають списанню (утилізації).
4. Види вартості, які є унікальними для судноплавних засобів і які використовуються страховими компаніями.

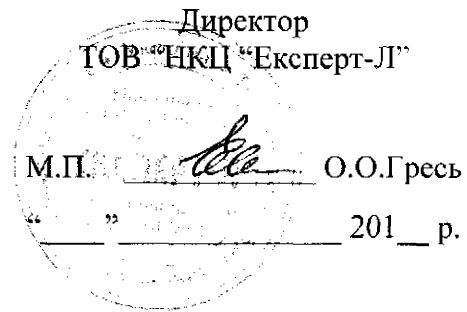
***Круглий стіл:***

Стандарти оцінки та їх роль в оціночному процесі. Загальновідомі міжнародні стандарти оцінки, їх структура. Національні стандарти оцінки в контексті загальновідомих стандартів.

“Погоджую”



“Затверджую”



## ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

загальних програм підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом

“Оцінка об’єктів у матеріальній формі” за спеціалізацією 1.7

“Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання,  
колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних  
засобів, та тих, що становлять культурну цінність”

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин			
		Всього	Лекції	Практичні заняття	Круглий стіл
1.	Модуль 1 “Загальні питання оцінки”	4	3	1	
2.	Модуль 2 “Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність”	6	4	2	
3.	Круглий стіл	2			2
	<b>Всього</b>	12	7	3	2

## ПРОГРАМА

підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом

**“Оцінка об’єктів у матеріальній формі” за спеціалізацією 1.7**

**”Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність”**

### *Модуль 1 “Загальні питання оцінки”*

1. Особливості застосування методичних підходів на депресивних ринках.
2. Зовнішній знос, проблеми його визначення для рухомого та нерухомого майна.
3. Депресивні ринки, невизначеність результатів оцінки

*Модуль 2 за спеціалізацією 1.7 “Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність”*

1. Оцінка рухомих речей, що пропонуються в якості застави, вихідна інформація для оцінки.
2. Оцінка товарно-матеріальних запасів для цілей бухгалтерського обліку та фінансової звітності.
3. Ключові характеристики об’єктів живої природи (породи свиней, корів, овець, бджіл), визначальні фактори, що впливають на вартість об’єктів живої природи.

### *Круглий стіл:*

Стандарти оцінки та їх роль в оціночному процесі. Загальновідомі міжнародні стандарти оцінки, їх структура. Національні стандарти оцінки в контексті загальновідомих стандартів.